

BARÈME DES HONORAIRES D'AGENCE

VENTES D'IMMEUBLES À USAGE D'HABITATION

MANDAT DE VENTE ET MANDAT D'ACHAT (DE RECHERCHE)

JUSQU'À 150.000 € (MONTANT MINIMUM DE 3.000 € TTC)	8% TTC
150.001 € À 250.000 €	7% TTC
250.001 € À 350.000 €	6% TTC
350.001 € À 450.000 €	5% TTC
450.001 € À 600.000 €	4% TTC
PLUS DE 600.000 €	3,5% TTC

CES PRIX S'ENTENDENT TVA COMPRISE AU TAUX DE 20%

NOS HONORAIRES SONT À LA CHARGE DE L'ACHETEUR.

ILS COMPRENENT LES PRESTATIONS DE VISITE, DE NÉGOCIATION ET DE CONSITUTION DU DOSSIER DE VENTE.

LOCATION D'IMMEUBLES À USAGE D'HABITATION

A répartir entre bailleur et locataire pour moitié chacun:

- Honoraires de rédaction de bail et ses annexes, constitution des dossiers, visites des lieux : 8€ /m² TTC
- Rédaction état des lieux d'entrée : 3€ / m² TTC

Fait à CASTERA-VERDUZAN, le 23 mai 2022

La gérante

Agency Fees Table - Property Sales

Sale's mandate and Search mandate

Up to (MIN. AMOUNT OF 3,000 € INCL. vat)	150,000 €	8% TTC
150,001 €	to 250,000 €	7% TTC
250,001 €	to 350,000 €	6% TTC
350,001 €	to 450,000 €	5% TTC
450,001 €	to 600,000 €	4 % TTC
Above	600,000 €	3.5% TTC

The above includes vat at a rate of 20%

Our fees are at the buyer's charge.

They include all services relating to viewing, negotiation and seeing the transaction through to completion – no extra or hidden charges.

CASTERA-VERDUZAN, 23.05.2022

Agency Fees Table, Rental

To be shared equally between Landlord and Tenant:

- Fees for drafting of lease and appendices, setting up the file, viewings: 8€ /m² TTC
- Drafting of Inventory: 3€ / m² TTC